

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

BAB IV

GAMBARAN UMUM BMT AL ITTIHAD RUMBAI PEKANBARU

A. Sejarah Singkat BMT Al-Ittihad Rumbai Pekanbaru

Baitul Maal Wa Tamwil (BMT) Al-Ittihad Rumbai Pekanbaru merupakan lembaga keuangan mikro syariah atau dikenal dengan sebutan Koperasi Syariah yang beroperasi berdasarkan Syariah Islam, dimana sistem bunga di koperassi konvensional diganti dengan sistem bagi hasil. Pendirian Baitul Maal wa Tamwil (BMT) Al-Ittihad Rumbai Pekanbaru diawali dengan suatu gagasan untuk memberikan atau menyediakan suatu lembaga keuangan berbentuk koperasi syariah yang sesuai dengan umat Islam yang merupakan penduduk yang mayoritas di Kota Pekanbaru.

Koperasi Syariah Baitul Maal wa Tamwil (BMT) Al-Ittihad Rumbai Pekanbaru menyelenggarakan rapat pembentukan Koperasi pada hari minggu pada tanggal 12 November tahun 2000, yang diprakarsai oleh 30 orang. Atas kuasa rapat pembentukan Koperasi tersebut maka ditunjuk pengurus dan sekaligus sebagai pendiri Koperasi, yang terdiri dari :

Ketua	: Elyzhar
Wakil Ketua	: Nurmansyah
Sekretaris	: Agus Nurhartono
Wakil Sekretaris	: Nurbaity Awan Wiraputri
Bendahara	: Nasrudin

Baitul Maal wa Tamwil (BMT) Al-Ittihad Rumbai Pekanbaru adalah badan pengembangan usaha dari Yayasan Kesatuan Pendidikan Islam (YKPI) Rumbai. Baitul Maal wa Tamwil (BMT) Al-Ittihad Rumbai Pekanbaru melaksanakan prinsip koperasi sesuai dengan Undang-Undang Koperasi No. 25 tahun 1992 tentang Perkoperasian.

Setelah satu tahun beroperasi Baitul Maal wa Tamwil (BMT) Al-Ittihad Rumbai Pekanbaru didaftarkan pada dinas Koperasi dan Usaha Kecil dan Menengah Kota Pekanbaru pada tanggal 31 Oktober tahun 2001 dan memperoleh Badan Hukum No ; 22/BH/DISKOP & UKM/3/X/2001. Baitul Maal wa Tamwil (BMT) Al-Ittihad Rumbai Pekanbaru juga memperoleh Sertifikat Operasional dari PINBUK No. 034.PINBUK/RIAU/XI/2000.

Dari tahun ke tahun anggota Baitul Maal wa Tamwil (BMT) Al-Ittihad Rumbai Pekanbaru terus mengalami kenaikan jumlah anggota, sampai saat ini jumlah anggota Baitul Maal wa Tamwil (BMT) Al-Ittihad Rumbai Pekanbaru adalah 7.365 (tujuh ribu tiga ratus enam puluh lima) anggota per tanggal 27 Mei 2013 yang tersebar diberbagai tempat di Kota Pekanbaru dan bukan hanya masyarkat Rumbai saja.

Berdasarkan rapat anggota tahunan pada tanggal maka pergantian pengurus dilakukan untuk periode 2013-2014, dengan susunan :

Pengawas Syariah : Dr. Mawardi Saleh
Murthado Habibi, LC
Drs. Elyazhar

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Pengawas Keuangan	: Ardiansyah
	: Syafaat
Pengurus	
Ketua	: Nasrudin, SE
Wakil Ketua	: Prakoso Catur Putro
Sekretaris	: Zulkifli Bakri
Wakil Sekretaris	: Tafif Putra
Bendahara	: Agung Subarkat
Pengembangan Usaha	: Aswandi Janahar
Pengelola	
Pimpinan	: Indra Putra
Head Teller	: Safitri Handayani, Sei
Teller	: Iriani, SE
Analisis Pembiayaan	: Riski, Amd
	Rinaldo Anwardi
Administrasi Pembiayaan	: Yoza Yulanda, S.Hum
CS/Back Office	: Ainul Muftatahati, SE
Internal Auditor	: Kiki Afriani Gultom

B. Visi, Misi dan Nilai

Koperasi Syariah Baitul Maal wa Tamwil (BMT) Al Ittihad Rumbai memiliki Visi dan Misi dalam menjalankan kegiatan dan fungsinya sebagai koperasi syariah. Adapun visi Baitul Maal wa Tamwil (BMT) Al Ittihad Rumbai

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

adalah menjadikan pusat kegiatan Islam terpadu untuk mewujudkan masyarakat madani yang makmur lahir dan batin serta sejahtera dunia dan akhirat.

Untuk mewujudkan Visinya, Koperasi Syariah Baitu Maal Wa Tamwil (BMT) Al Ittihad Rumbai memiliki Misi, yaitu memacu pembinaan umat dalam bidang pengembangan usaha muamalah Islam.

Nilai-nilai BMT Al Ittihad Rumbai adalah sebagai berikut :

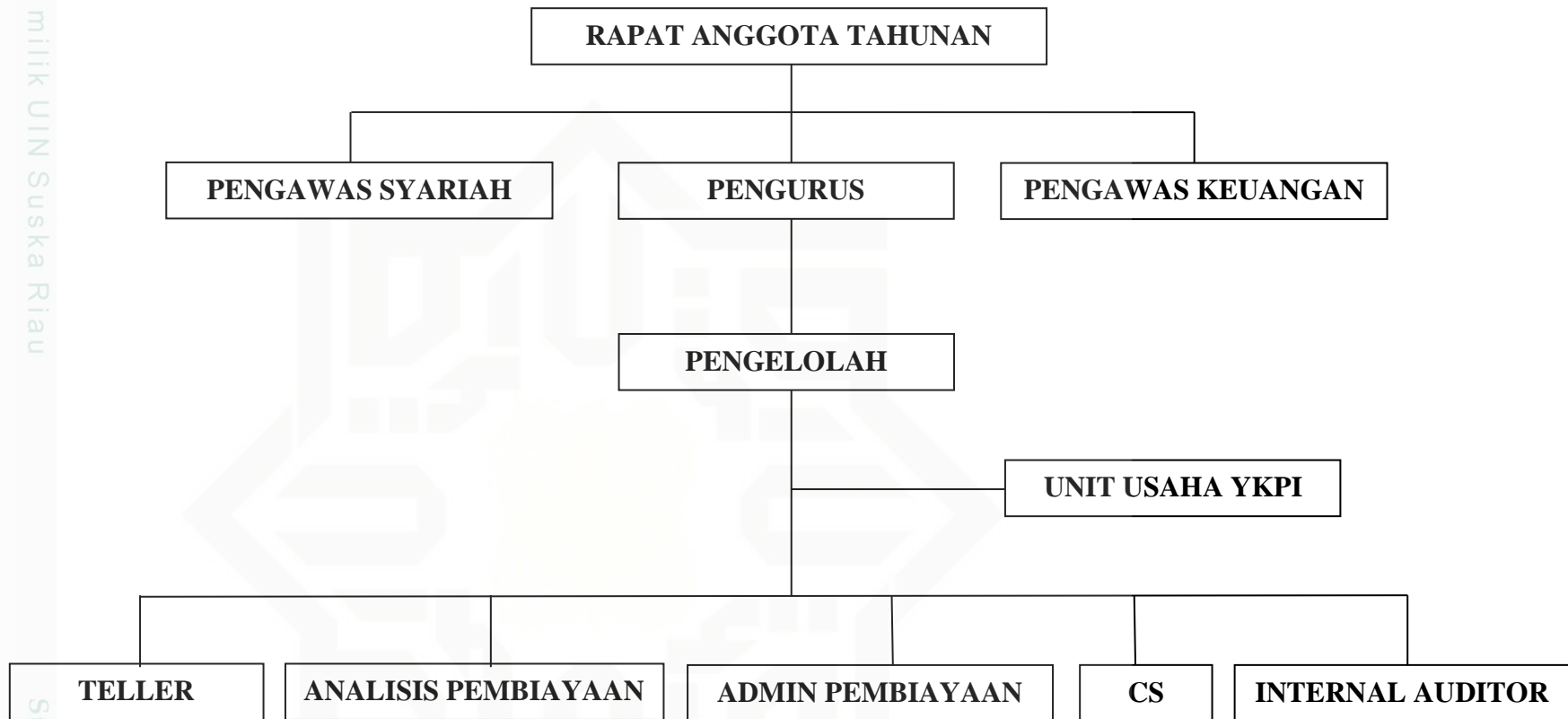
1. Berkembang sesuai dengan syariah
2. Berakhlak mulia sesuai dengan ajaran Al Quran dan Sunnah
3. Taat pada syariat Islam, Undang-Undang dan Hukum yang berlaku
4. Menghargai nasabah sebagai bagian integral kemajuan BMT
5. Mengutamakan Ukhuwah Islamiah
6. Saling tolong menolong dan berlomba dalam kebajikan

C. Struktur Organisasi

Maju mundurnya suatu perusahaan sangat ditentukan oleh organisasi yang baik, struktur organisasi adalah suatu kerangka yang melihatkan sejumlah tugas serta wewenang tentang pelaksanaan kegiatan-kegiatan untuk mencapai tujuan organisasi yang telah ditetapkan dalam suatu perencanaan.

Untuk lebih jelasnya struktur organisasi Baitul Maal wa Tamwil (BMT) Al Ittihad Rumbai Pekanbaru dapat dilihat sebagai mana pada bagan sebagai berikut :

GAMBAR 4.1
STRUKTUR ORGANISASI BMT AL ITTIHAD RUMBAI PEKANBARU



Sumber : Baitul Mal Wat Tamwil Al Ittihad Rumbai Pekanbaru, Tahun 2018.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Keterangan

1. Rapat Anggota tahunan

- a. Rapat anggota tahunan dilakukan satu tahun sekali
- b. Pengesahan atau perubahan anggaran dasar dan anggaran rumah tangga organisasi
- c. Pemilihan dan pengangkatan, sekaligus pemberhentian pengurus dan pengawas baik pengawas syariah dan pengawas manajemen.
- d. Penetapan anggaran pendapatan belanja BMT selama satu tahun
- e. Pembagian Sisa Hasil Usaha (SHU) yang diperoleh BMT selama satu tahun
- f. Pengesahan laporan pertanggungjawaban pengurus tagun sebelumnya
- g. Pengesahan rancangan program kerja tahunan

2. Pengawas Syariah

- a. Sebagai penasehat dan pemberi saran atau fatwa kepada pengurus dan pengelola mengenai hal-hal yang berkaitan syariah seperti penetapan produk.
- b. Sebagai mediator antar BMT dan Pengawas Syariah Nasional dan Dewan Pengawas Syariah Provinsi
- c. Mewakili naggota dalam pengawas syariah

3. Pengawas Keuangan

- a. Sebagai penasehat dan pemberi saran kepada pengelola mengenai kebijakan keuangan
- b. Sebagai auditor dalam mengambil keputusan khususnya yang berhubungan dengan keuangan

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- c. Mengawasi perkembangan keuangan dalam setiap transaksi yang dilakukan oleh pihak pengelola

4. Pengurus

- a. Menyusun kebijakan umum
- b. Melakukan pengawasan kegiatan pengelola
- c. Menyetujui pembiayaan untuk suatu jumlah tertentu
- d. Memimpikan jalannya Baitul Maal wa Tamwil (BMT) sehingga sesuai dengan tujuan dan kebijakan umum
- e. Memimpin dan mengarahkan kegiatan yang dilakukan oleh pengelola

5. Direktur

Tanggung Jawab :

- a. Tersusunnya sasaran rencana jangka pendek dan rencana jangka panjang serta proyeksi finansial tahunan
- b. Tercapainya target yang telah ditetapkan secara keseluruhan
- c. Tercapainya lingkungan kerjasama dengan pihak lain dalam rangka memenuhi kebutuhan BMT
- d. Menjaga BMT agar dalam aktivitasnya senantiasa tidak lari dalam visi dan misi nya
- e. Tersedianya sistem pembukuan dan pencatatan data yang akurat
- f. Terselenggaranya penilaian prestasi kerja karyawan

Wewenang :

- a. Memimpin rapat koordinasi pembiayaan antar pengelola untuk memberikan keputusan terhadap pengajuan pembiayaan sebelum diajukan oleh rapat komite dengan pengurus BMT

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- b. Penyetujuan atau penolakan pengajuan pembiayaan dalam rapat koordinasi pengelola secara musyawarah dengan alasan-alasan yang jelas
 - c. Memberikan teguran dan sangsi atas pelanggaran yang dilakukan oleh karyawan BMT
 - d. Mengusulkan promosi, rotasi dan Pemutusan Hubungan Kerja (PHK) sesuai dengan ketentuan yang berlaku
 - e. Melakukan penilaian prestasi karyawan sesuai dengan ketentuan yang berlaku
6. Teller

Tanggung Jawab :

- a. Terselesaikan laporan kas harian
- b. Terjaganya keamanan kas
- c. Membuat *cash flow* mingguan untuk analisis
- d. Menetapkan strategi yang harus dilakukan berdasarkan analisis

Wewenang :

- a. Tidak memberikan berkas-berkas kepada pihak yang tidak berkepentingan
- b. Memegang kas tunai sesuai dengan kebijakan yang berlaku
- c. Menerima transaksi tunai
- d. Menolak pengeluaran kas apabila tidak ada bukti-bukti pendukung memegang kunci brangkas
- e. Mengusulkan strategi baru

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

7. Analis Pembiayaan

Tanggung Jawab :

- a. Memastikan seluruh pengajuan pembiayaan telah diproses sesuai dengan prosedur
- b. Melakukan analisa pembiayaan dengan tepat dan lengkap dan mempresentasikan dalam rapat koordinasi pengelola dan rapat komite dengan pengurus
- c. Pembentukan laporan pembiayaan sesuai dengan periode
- d. Membuat surat teguran dan peringatan kepada mitra
- e. Melihat peluang potensi pasar yang ada dalam upaya pengembangan pasar

Wewenang :

- a. Memberikan usulan untuk pengembangan pasar kepada Direktur
- b. Menentukan target pembiayaan bersama dengan Direktur dan analis yang lain
- c. Memberikan peringatan kepada mitra yang lalai untuk menunaikan janji sesuai dengan kesepakatan
- d. Memberikan masukan dan kritik membangun kepada sesama pengelola BMT termasuk kepada Direktur

8. CS / Back Office

Wewenang :

- a. Pelayanan terhadap pembukuan dan penutupan rekening tabungan dan deposito serta mutasi nya

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- b. Pelayanan terhadap setoran dan penarikan tabungan dan penerimaan SPP
- c. Menerima pelunasan dan angsuran pembiayaan
- d. Pelayanan awal kepada mitra yang mengajukan pembiayaan
- e. Pengarsipan seluruh surat keluar atau masuk dan berkas-berkas pembiayaan

Wewenang :

- a. Memberikan penjelasan kepada mitra mengenai produk BMT
 - b. Mencatat dan membukukan transaksi pada buku tabungan mitra
 - c. Memberi nomor bukti transaksi atas permintaan kasir
9. Internal auditor dan Administrasi Pembiayaan
- a. Pembuatan laporan keuangan YKPI kepada pengurus YKPI
 - b. Pengarsipan laporan keuangan dan berkas-berkas yang berkaitan secara langsung dengan keuangan YKPI
 - c. Menyiapkan administrasi pencairan pembiayaan
 - d. Pengarsipan jaminan pembiayaan
 - e. Membukukan angsuran pembiayaan harian kepada kontrol pembiayaan.

D. Produk-produk BMT Al Ittihad Rumbai Pekanbaru

Lembaga keuangan syariah salah satunya adalah Baitul Maal Wa Tamwil (BMT) Al Ittihad Rumbai Pekanbaru adalah lembaga perantara antar pihak surplus dana kepada pihak minus dana. Baitul Maal Wa Tamwil (BMT) Al Ittihad

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Rumbai Pekanbaru mempunyai dua fungsi utama yaitu *Funding* (penghimpun dana) dan *Financing* (penyalur dana atau pembiayaan).

Prinsip utama dalam manajemen pembiayaan ini adalah kepercayaan. Artinya kemauan masyarakat untuk menginvestasikan uangnya kepada BMT itu sendiri, karena BMT Al Ittihad Rumbai Pekanbaru merupakan lembaga amanah.

Pada BMT Al Ittihad Rumbai Pekanbaru memiliki dua sumber dana sekaligus sebagai produk pendanaan, yaitu :

- i. Dana Sendiri
 - a. Simpanan pokok khusus atau saham yang merupakan syarat untuk menjadi anggota penuh BMT Al Ittihad Rumbai Pekanbaru.
 - b. Simpanan pokok sebesar Rp. 50.000,00 yang dibayar satu kali saja dan merupakan syarat untuk menjadi anggota biasa.
 - c. Simpanan wajib sebesar Rp. 5000,00 yang dibayar setiap bulan
 - d. Hibah dan wakaf adalah pemberian seseorang kepada BMT Al Ittihad Rumbai Pekanbaru tanpa ikatan yang besarnya tidak terbatas
 - e. Infak dan sedekah adalah titipan seseorang kepada BMT Al ittihad Rumbai Pekanbaru untuk digunakan sesuai dengan keperluan
 - f. Sisa Hasil Usaha (SHU) yang dicadangkan adalah Sisa Hasil Usaha yang tidak dibagikan kepada anggota kemudian masuk sebagai modal BMT Al Ittihad Rumbai Pekanbaru
 - g. Zakat perorang anggota atas hasil usaha BMT Ittihad Rumbai Pekanbaru.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

ii. Dana Pinjaman

a. Simpanan Mudharabah

Simpanan sukarela anggota pada BMT Al Ittihad Rumbai Pekanbaru dengan mendapatkan bagi hasil dan dapat diambil pada setiap saat. Simpanan mudharabah ini terdiri dari beberapa macam diantaranya yaitu :

1. Simpanan Mudharabah Biasa
2. Simpanan Mudharabah Pendidikan
3. Simpanan Mudharabah Haji
4. Simpanan Mudharabah Umrah
5. Simpanan Mudharabah Qurban
6. Simpanan Mudharabah Idul Fitri
7. Simpanan Mudharabah Walimah
8. Simpanan Mudharabah Aqikah
9. Simpanan Mudharabah Wisata
10. Simpanan Mudharabah Perumahan

b. Investasi Biasa

Simpanan mudharabah berjangka yang hanya dapat diambil dalam jangka waktu tertentu dengan jasa bagi hasil yang ditetapkan oleh BMT Al Ittihad Rumbai Pekanbaru

c. Investasi Khusus

Simpanan mudharabah yang diikutkan pada suatu proyek tertentu. Setelah proyek itu selesai simpanan dikembalikan disertai bagi hasil yang telah ditetapkan semula

d. Simpanan Wadi'ah

Simpanan berupa titipan dana nasabah pada BMT Al Ittihad tanpa di berikan bagi hasil, tetapi dapat diberikan bonus infak yang tidak ditentukan jumlahnya

e. Sumber lainnya yang sah

Pinjaman yang sesuai dengan syariah misalnya pinjaman kepada sesama BMT atau Koperasi Syariah, pinjaman kepada Bank Syariah dan pinjaman kepada pihak ketiga lainnya.

Selanjutnya fungsi utama yang kedua dari BMT Al Ittihad Rumbai Pekanbaru adalah pembiayaan. Aktifitas yang tidak kalah pentingnya dalam manajemen dana BMT Al Ittihad adalah pelemparan dana atau pembiayaan.

Sebagai upaya memperoleh pendapatan yang semaksimal mungkin aktifitas pembiayaan BMT Al Ittihad Rumbai Pekanbaru juga menganut azas syariah yakni dapat berupa bagi hasil, keuntungan maupun jasa manajemen. Upaya ini harus di kendalikan sedemikian rupa sehingga kebutuhan likuiditas dapat terjamin dan tidak banyak dana yang menganggur.

Pada BMT Al Ittihad Rumbai Pekanbaru memiliki enam produk pembiayaan yang diantaranya yaitu :

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

a. Pembiayaan Mudharabah

Pembiayaan dengan adanya perjanjian usaha antara BMT Al Ittihad dengan anggota di mana seluruh dana berasal dari BMT Al Ittihad sedangkan anggota melakukan kegiatan pengelolaan usaha. Hasil usaha ini di bagi sesuai dengan kesepakatan pada waktu akad pembiayaan. Jika terjadi kerugian maka BMT Al Ittihad menanggung kerugian dana.

b. Pembiayaan Musyarakah

Pembiayaan dengan perjanjian usaha antara BMT Al Ittihad dengan anggota dimana BMT Al Ittihad mengikutsertakan sebagian dana dalam usaha tersebut. Hasil usaha ini dibagi sesuai dengan kesepakatan bersama sesuai dengan proporsi modal. Jika terjadi kerugian maka akan ditanggung bersama sesuai dengan proporsi modal.

c. Pembiayaan Murabahah

Pemberian kredit modal kerja pada usaha produktif, BMT Al Ittihad melakukan penelitian barang sedangkan anggota melakukan pembayaran yang ditanggihkan.

d. Pembiayaan Ba'i Bitsaman Ajil (BBA)

Pembiayaan berupa pembelian barang dengan pembayaran cicilan

e. Pembiayaan Al-Qardhul Hasan

Pembiayaan dengan syarat kepada anggota dengan tidak ditentukan atau dikenakan bagi hasilnya.

f. Pembiayaan lainnya Yang bisa dilakukan tetapi tidak terbatas dengan itu, seperti Al-Ijarah dan Al-Jualah.